

Република Србија
Град Београд
Градска општина Младеновац
Управа Градске општине Младеновац
Број: III-03-217-233/2018
Датум: 21.08.2019.г.
Младеновац
ул.Јанка Катића бр.6
РЖ

Управа Градске општине Младеновац одлучујући по пријави штете коју је поднела Крупезевић Слађана из Младеновца ул.Краљице Марије бр.4/1, за штету насталу на стану услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу и августу 2018.г., на основу чл.19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), чл.1., тачке 4. алинеја 8. Уредбе о утврђивању државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве и града у јулу и августу 2018.г. ("Сл. гласник РС", бр.81/2018), у вези са чл.3. став 2., тачке 3. и 4. Закона о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", број 104/2016), чл.136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), сагласности Заменика Градоначелника Града Београда број : 020-5702/201 Г-01 од 20.08.2018.г. и чл.46. став 1. тач. 3. Статута Градске општине Младеновац ("Сл. лист Града Београда", број 40/10-пречишћен текст и бр. 38/13), Управа Градске општине Младеновац доноси следеће

РЕШЕЊЕ

Одбија се пријава број: 6147 од 13.08.2018.г., заведена као захтев број: III-03-217-233/2018 од 04.09.2018.г., коју је поднела из Крупезевић Слађана из Младеновца ул.Краљице Марије бр.4/1, ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете, настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу и августу 2018.г., на стану бр.1 који се налази у стамбено - пословној згради, у Младеновцу, у ул.Краљице Марије бр.4, **као неоснована.**

Образложење

Крупезевић Слађана из Младеновца ул.Краљице Марије бр.4/1, поднела је Градској општини Младеновац пријаву број: 6147 од 13.08.2018.г., заведену као захтев број: III-03-217-233/2018 од 04.09.2018.г., ради доделе државне помоћи у циљу отклањања штете настале услед елементарне непогоде поплаве и града у јулу и августу 2018.г., на стану, бр.1 који се налази у стамбено - пословној згради, постојећој у Младеновцу, у ул. Краљице Марије бр.4. У својој пријави, именована наводи да је услед изливања воде код комшије у купатилском делу предметног стана зид постао влажан и дошло је до контакта воде и струје и да страхује за свој живот и живот своје деце.

Поступајући по предметној пријави, овај орган је прибавио следећу документацију:

-фотокопију сагласности заменика градоначелника града Београда број: 020-5702/2018 Г - 01 од 20.08.2018.г.;

- фотокопију јавног позива за пријаву штете (јули - август 2018) на оштећеним породично стамбеним објектима, који је објавила Градска општина Младеновац број: II-00-96-2/322/2018 од 31.08.2018.г.;

-записник комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број: III-03-217-233/2018 од 29.11.2018.г. о изласку на лице места;

-извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац број: 217-03-169/9/2018-01 од 06.05.2019.г.;

-извештај о извршеној верификацији процене штете за ГО Младеновац бр. 217-03-120/17/2018-01 од 28.11.2018.г.;

- изјаве Крупезевић Слађана дате на записник код овог органа бр. III-03-217-233/2018 од 20.05.2019. године и број: III-03-217-233/2018 од 19.08.2018.г.;

-извод из Листа непокретности број: 6883 КО Младеновац Варош, за кп.бр.1825 КО Младеновац Варош, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Младеновац под бројем: 952-085-24596/2018 од 13.05.2018.г.;

-уверење о пребивалишту за Крупезевић Слађану, издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове број 03.15.6.1 број 205.3.1-994/19 од 09.05.2019.г.;

-фотокопију решења Комисије за комунално- стамбене делатности Скупштине Градске општине Младеновац број: I-00-06-11/2014 од 13.06.2014.г.;

- фотокопију решења Одељења за имовинско - правне и стамбене послове и пословни простор Управе Градске општине Младеновац, Број: III-03-360-113/2018 од 07.03.2018.г.;

- податке о Стамбеној заједници ул.Краљице Марије бр.4 и о управнику Стамбене заједнице у ул.Краљице Марије бр.4.

- податке катастра непокретности и Геосрбије.

Након спроведеног поступка поступајући орган је утврдио следеће чињенично стање:

Крупезевић Слађана из Младеновца ул.Краљице Марије бр.4/1, поднела је Градској општини Младеновац пријаву број: 6147 од 13.08.2018.г., заведену као захтев број: III-03-217-233/2018 од 04.09.2018.г., за штету насталу услед дејства елементарне непогоде, поплава и града у јулу и августу 2018.г., на стану бр.1, који се налази у стамбеној - пословној згради, постојећој у Младеновцу, у ул.Краљице Марије бр.4, на кп.бр.1825 КО Младеновац Варош и то пре рока утврђеном у јавном позиву број II-00-96-2/322/2018 од 31.08.2018.г., који је објавила Градска општина Младеновац дана 03.09.2018.г. у складу са Одлуком о проглашењу елементарне непогоде ("Сл. гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) и одредбама чл.15. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015), али се може сматрати благовременом, јер је у позиву наведено да грађани који су пре овог позива пријавили штету у писаној форми не морају то поново чинити.

Након извршеног увида у уверење о пребивалишту издато од стране Министарства унутрашњих послова, Полицијске Управе за Град Београд, Одељења за држављанство и друге управне послове, 03.15.6.1 број 205.3.1-994/2019 од 09.05.2019.г. за Крупезевић Слађану и у личну карту именоване издату од стране ПС Младеновац под бројем [REDACTED] од 15.04.2015. г., утврђено је да подносилац пријаве има пријављено пребивалиште на адреси у Младеновцу ул. Краљице Марије бр.4/1, чиме је потврђена њена активна легитимација, односно правни интерес за учешће у овом поступку у смислу одредби чл.44 став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), који уређује "(1) Странка у управном поступку јесте физичко или правно лице чија је управна ствар предмет управног поступка и свако друго физичко или правно лице на чија права, обавезе или правне интересе може да утиче исход управног поступка."

Увидом у Лист непокретности број 6883 КО Младеновац Варош, издат од стране РГЗ, Службе за катастар непокретности Младеновац број 952-085-24596/2018 од 13.05.2018. године, кп.бр.1825 КО Младеновац Варош, на основу којег је утврђено да је на парцели уписана стамбено пословна зграда као државна својина са правом коришћења Фонда за стамбену изградњу Младеновац.

Поступајући орган је по службеној дужности извршио увид у Регистар стамбених заједница, који се води код Одељења за имовинско - правне и стамбене послове и пословни простор Управе Градске општине Младеновац за подручје Градске општине Младеновац, за Стамбену заједницу, ул.Краљице Марије бр.4, као и у решење број: III-03-360-113/2018 од 07.03.2018.г., на основу кога је констатовано да су у регистар Стамбених заједница уписани Стамбена заједница у ул.Краљице Марије бр.4, матични број: 18105136 и Драган Миладиновић као управник стамбене заједнице.

Увидом у решење Комисије за комунално- стамбене делатности Скупштине Градске општине Младеновац број: I-00-06-11/2014 од 13.06.29014.г. утврђено је да је Крупезевић Слађани предметни стан дат привремено у закуп.

На основу увида у записник Комисије за утврђивање штете на оштећеним породично - стамбеним објектима на територији Градске општине Младеновац број: III-03-217-233/2018 од 29.11.2018. године, утврђено је да је Комисија констатовала да се не ради о породичном стамбеном објекту, већ о стану у вишепородичној стамбеној згради, те из тих разлога није извршена категоризација оштећења предметног објекта.

Имајући у виду утврђено чињенично стање из кога произлази да је пријава штете благовремена, да је изјављена од стране овлашћеног лица, али да предмет пријаве није штета која је настала на породичном стамбеном објекту већ на вишепородичној стамбено-пословној згради односно на стану постојећем у наведеној згради, и да се предметна стамбена зграда не може сматрати породичним стамбеним објектом у смислу одредби чл.3. став 2., тачке 3. и 4. Закона о становању и одржавању зграда ("Сл. гласник РС", број 104/2016), које уређују: "... 3. *Стамбена зграда је зграда намењена за становање и користи се за ту намену, а састоји се од најмање три стана.* тачка 4. *"Породична кућа је зграда за становање и користи се за ту намену, а састоји се од највише два стана"*, поступајући орган налази да није испуњен услов за доделу државне помоћи садржан у чл.1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018.г.("Службени гласник РС", бр. 81/2018), која уређује " *Овом уредбом утврђује се Државни програм помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у јулу и августу 2018.г.*, а у вези са одредбом чл. 3. Закона о обнови након елементарних и других непогода ("Сл. гласник РС", број 112/2015), који уређује: "*Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде. Државне програме помоћи и обнове доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима (у даљем тексту: Канцеларија).*" па је применом наведених одредби донета одлука као у диспозитиву овог решења.

Поука о правном средству:

Против овог решења, може се изјавити жалба Влади Републике Србије, Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода у Београду, ул.Немањина бр.11, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

Жалба се подноси преко овог Одељења, непосредно писмено или усмено на записник, или се шаље препоручено путем поште, без плаћања административне таксе сходно одредбама чл.14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Сл. гласник РС", број 112/2015).

Одлучено у Управи Градске општине Младеновац, под бројем: III-03-217-233/2018 дана 21.08.2019. године.

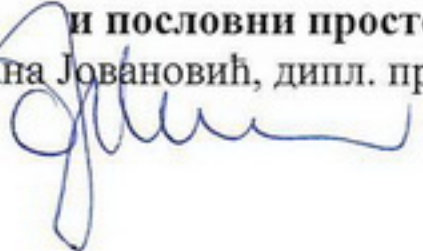
Доставити:

- 1., Крупезевић Слађана из Младеновца, ул.Краљице Марије бр.4/1,
2. Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, ул.Немањина бр.11,
3. Државном Правобранилаштву Републике Србије у Београду, ул.Немањина бр.26,
4. Архиви.

Начелник Одељења за имов.прав. и стамб. послове

и пословни простор

Биљана Јовановић, дипл. правник



Начелник Управе ГО Младеновац
Мирјана Симиновић, дипл. правник

